


**UCHWAŁA NR /.../24
RADY MIEJSKIEJ W LUBAWCE**

RADA MIEJSKA w LUBAWCE
WPLYNĘŁO DNIA 19.11.2024.
L.dz. 310 Zał.....
Podpis. 

z dnia ...listopada 2024 roku

w sprawie wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2024 poz. 1465) oraz art. 28 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2024 poz. 1145) **Rada Miejska w Lubawce uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego ustnego, lokalu mieszkalnego nr 8 w budynku nr 2 położonym przy ulicy Lipowej w Lubawce obręb III wraz z udziałem w wysokości 10,51% w nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 171/6 o łącznej powierzchni 684 m², położonej w obrębie III Lubawka dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr JG1K/00014014/1 w Sądzie Rejonowym w Kamiennej Górze.


§ 2. Nieruchomość lokalowa znajdująca się w budynku o którym mowa w § 1 uchwały, podlega sprzedaży zgodnie z Uchwałą Nr XIV/310/17 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 30 listopada 2017 roku w sprawie określenia zasad sprzedaży oraz udzielania bonifikat od ceny nabycia komunalnych lokali mieszkalnych i użytkowych znajdujących się w zasobach Gminy Lubawka (Dz. Urz. Woj. 2017.5353; Dz. Urz. Woj. 2023.1532).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Inicjatywa uchwałodawcza:
Burmistrz Miasta Lubawka

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
radca prawni
Elzbieta Gao



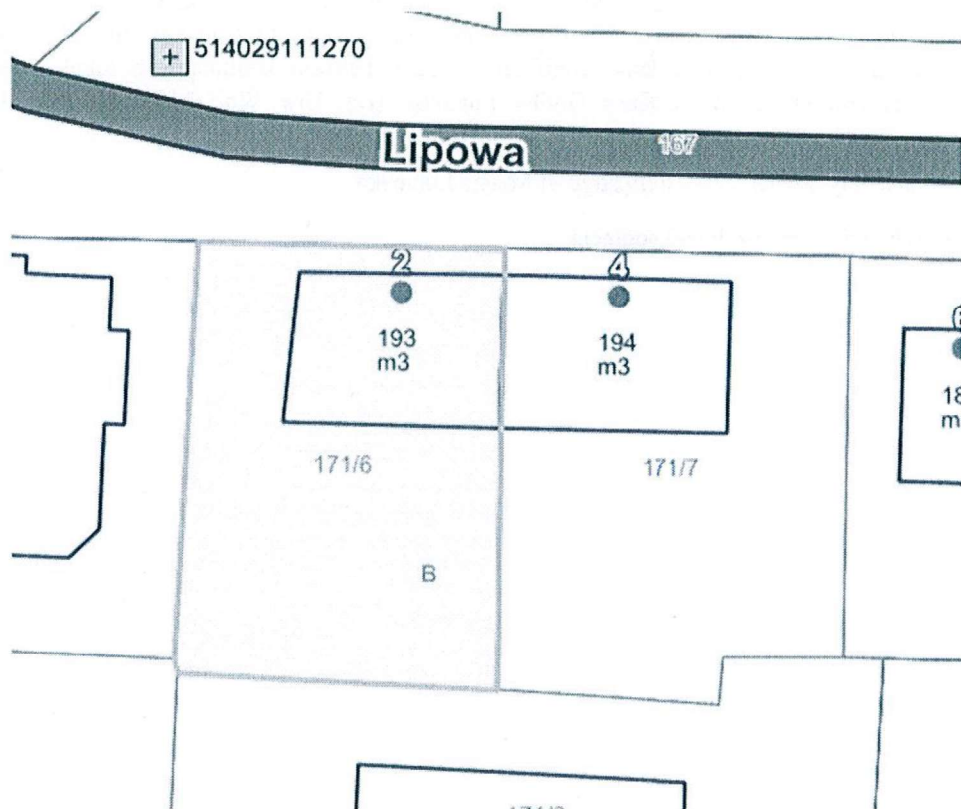
UZASADNIENIE

Zbywana nieruchomość, zabudowana jest budynkiem mieszkalnym nr 2 położonym w Lubawce przy ulicy Lipowej. Nieruchomość położona jest na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 171/6 i w części udziałowej 10,51 % zbywana będzie wraz z wyodrębnionym lokalem mieszkalnym nr 8 w drodze przetargu nieograniczonego ustnego. Nieruchomość składa się z 8 lokali. Dotychczas zbytych zostało 7 lokali w budynku (pozostały udział gminy 10,51 %).

Lokal mieszkalny nr 8 (udział 10,51 %), przygotowywany jest do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego ustnego.

Lokal podlega sprzedaży na zasadach określonych w Uchwale Nr XIV/310/17 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 30 listopada 2017 roku w sprawie określenia zasad sprzedaży oraz udzielania bonifikat od ceny nabycia komunalnych lokali mieszkalnych i użytkowych znajdujących się w zasobach Gminy Lubawka (Dz. Urz. Woj. 2017.5353; Dz. Urz. Woj. 2023.1532).

Położenie nieruchomości



BURMISTRZ
Andrzej Wojdyła