


UCHWAŁA NR /.../24)
RADY MIEJSKIEJ W LUBAWCE

RADA MIEJSKA w LUBAWCE
WPEŁNYŁO DNIA 15.10.2024
L.dz. 264.....Załącznik.....
Podpis 

z dniapaździernika 2024 roku

w sprawie zmiany uchwały nr XV/203/20 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 29 grudnia 2020 r.
w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Lubawka

Na podstawie art. 87 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. 2024 poz. 1087 ze zm.), w związku z § 3 i 4 rozporządzenia Ministra Gospodarki Wodnej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji (Dz. U. z 2018, poz. 1586),

Rada Miejska w Lubawce uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XV/203/20 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 29 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Lubawka (Dz.Urz.Woj. z 2024 r., poz. 180):

- 1) § 1 otrzymuje brzmienie: „§ 1. Wyznacza się Aglomerację Lubawka o równoważnej liczbie mieszkańców wynoszącej 6792 RLM z oczyszczalnią ścieków w Lubawce”,
- 2) załącznik nr 1, zawierający opis wielkości i obszaru Aglomeracji Lubawka oraz podstawowe informacje dotyczące charakterystyki Aglomeracji, otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 1 od niniejszej uchwały,
- 3) załącznik nr 2, zawierający mapę Aglomeracji Lubawka określającą jej granice i położenie w stosunku do najważniejszych obiektów infrastruktury i obszarów chronionych, wykonaną w skali 1:10 000, otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Inicjatywa uchwalodawcza:
Burmistrz Miasta Lubawka


RADCA PRAWNY
Piotr Krystowski

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr/...../2024
Rady Miejskiej w Lubawce
z dnia 2024 r.

**Część opisowa do uchwały
Nr/...../2024 Rady Miejskiej w Lubawce
z dnia 2024 r.**

**Aglomeracja Lubawka
powiat kamiennogórski, województwo dolnośląskie**

1. Podstawowe informacje na temat aglomeracji

1. Nazwa aglomeracji: **Lubawka**
2. Wielkość RLM aglomeracji zgodnie z obowiązującą uchwałą nr XV/203/20 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 29 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Lubawka (Dz. Urz. Woj. Dol. poz. 180 z 13 stycznia 2021 r.): **7429**
3. Wielkość RLM aglomeracji planowanej do zmiany: **6792**
4. Gmina wiodąca w aglomeracji: **Lubawka**
5. Gminy w aglomeracji: **Lubawka**
6. Wykaz nazw miast i/lub miejscowości w aglomeracji, zgodnie z dołączonym do wniosku załącznikiem graficznym: **Lubawka, Niedamirów, Opawa, Jarkowice, Miszkowice, Bukówka.**
7. Nazwa miejscowości, w której zlokalizowana jest oczyszczalnia ścieków: **Lubawka**

1.2. Analiza dotycząca zmian granic obszaru aglomeracji.

Przeprowadzony w 2023 r. przegląd obszaru i granic aglomeracji Lubawka wykazuje konieczność zaktualizowania aglomeracji Lubawka w zakresie obszaru oraz jej wielkości.

Zmiana granicy Aglomeracji Lubawka związana jest z korektą obszaru w nieznacznym stopniu i dotyczy uwzględnienia nowych terenów inwestycyjnych uzasadnionych ekonomicznie, finansowo i technicznie (nieruchomości wskazane w miejscowym planie pod zabudowę wzdłuż planowanego kolektora kanalizacyjnego) oraz posiadających w części istniejącą zabudowę (7 budynków) w rejonie ul. Podgórze. Obszar zmiany dotyczy rejonu działek nr 8/3, 8/4, 8/8, 8/9, 8/6, 9 obręb Lubawka 4.

Wszyscy przyłączeni mieszkańcy (21) obsługiwani są przez zbiorniki bezodpływowe i znajdują się obecnie poza terenem aglomeracji, korzystają oni z 4 zbiorników asenizacyjnych. Na terenie gminy prowadzona jest ewidencja zbiorników bezodpływowych oraz kontrola nad prawidłową częstotliwością wywozu ścieków ze zbiorników bezodpływowych.

Z obszaru opracowania nie zostały wyłączone obszary zurbanizowane, które posiadają tereny inwestycyjne uzasadnione ekonomicznie, finansowo i technicznie.

1.3. Procent skanalizowania aglomeracji:

- 1) przed zmianą dotychczasowych granic wynosi 99,81%.
- 2) po zmianie dotychczasowych granic wyniesie 99,49%.

2. Równoważna liczba mieszkańców aglomeracji uwzględnia ścieki pochodzące od:

- 1) **6708** stałych mieszkańców aglomeracji,
- 2) **18** osób czasowo przebywających,

3. Dokumenty stanowiące podstawę do wyznaczenia aglomeracji

Tabela 2.

Lp.	Wyszczególnienie
1	2
1	Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego: 1) Uchwała nr XXXIX/237/2001 Rady Miejsko - Gminnej w Lubawce z dnia 30 sierpnia 2001 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy; 2) Uchwała nr II/23/11 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 25 lutego 2011 r. w sprawie zmian tekstu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Lubawka

2	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy- uchwała Nr VI/54/11 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 30 czerwca 2011 roku w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
4	Wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych- Uchwała nr IV/238/21 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie uchwalenia planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla Gminy Lubawka na lata 2021-2024

4. Opis systemu zbierania ścieków komunalnych w obrębie aglomeracji

4.1. Informacje na temat długości i rodzaju sieci kanalizacyjnej lub planowanej do budowy sieci kanalizacyjnej, liczbie stałych mieszkańców aglomeracji, liczbie osób czasowo przebywających w aglomeracji oraz przemyśle obsługiwany przez sieć kanalizacyjną lub planowaną do budowy sieć kanalizacyjną oraz oczyszczalnię ścieków, a także o wskaźnikach koncentracji.

Tabela 3. Sieć istniejąca

Lp.	Kanalizacja istniejąca	Długość [km]	Liczba osób korzystających z istniejącej kanalizacji			Uwagi
			Mieszkańcy	RLM przemysłu	Sumaryczna liczba osób [kol 4 + kol 5]	
1	2	3	4	5	6	7
1	Sanitarna grawitacyjna	45,2	6692	66	6758	
2	Sanitarna tłoczna	6,8				
3	Ogólnospławna grawitacyjna	16,20				
4	Ogólnospławna tłoczna	0,0				
Razem		68,2	6692	66	6758	

Ścieki z przemysłu dostarczane są istniejącą siecią kanalizacyjną

4.2. Informacje na temat długości i rodzaju sieci kanalizacyjnej oraz liczby osób korzystających sieci kanalizacyjnej po dostosowaniu aglomeracji do warunków określonych w Dyrektywie Rady z dnia 21 maja 1991 r. dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych (91/271/EWG).

5.2.1. Sieć kanalizacyjna o wskaźniku koncentracji nie mniejszym niż 90 osób na 1 km sieci.

Tabela 4. Liczba nowych osób, które będą obsługiwane przez projektową kanalizację.

Lp.	Kanalizacja istniejąca	Długość [km]	Liczba osób, które będą obsługiwane przez planowaną do budowy kanalizację			Uwagi
			Mieszkańcy	Osoby czasowo przebywające na terenie aglomeracji	Sumaryczna liczba osób	
1	2	3	4	5	6	7
1	Sanitarna grawitacyjna	0,29	16		34	

2	Sanitarna tłoczna	-		18	
3	Ogólnospławna grawitacyjna	-			
4	Ogólnospławna tłoczna	-			
Razem		-	16	18	34

Planowana do budowy sieć stanowi element systemu aglomeracji. Liczba osób, które będą obsługiwane przez planowaną do budowy kanalizację, stanowi osoby korzystające z indywidualnych systemów oczyszczania taborem asenizacyjnym (zbiorniki bezodpływowe) w rejonie:

- 1) ul. Zakopiańska do węzła (0,180km – proj. sieci) w aglomeracji,
- 2) ul. Podgórze do „Bramy Sudeckiej” (0,110km – proj. sieci) poza aglomeracją (2020).

Tabela 5. Wskaźnik koncentracji

Obliczenie wskaźnika długości sieci dla planowanej do wykonania sieci kanalizacyjnej (dla obszaru o wskaźniku długości sieci nie mniejszym niż 90 osób na 1 km sieci)	
Długość sieci kanalizacyjnej planowanej do wykonania	0,29
Sumaryczna liczba mieszkańców na terenie aglomeracji, którzy będą obsługiwani przez planowaną do wykonania sieć kanalizacyjną	34
wskaźnik koncentracji	117

Planowana do budowy sieć kanalizacyjna zostanie wykonana przez gminę i zlokalizowana będzie w całości na terenie o przynajmniej jednoprocentowym średnim spadku w kierunku istniejącej lub przewidywanej do budowy oczyszczalni ścieków, na którym planuje się budowę tej sieci kanalizacyjnej, przy zastosowaniu grawitacyjnego systemu odbioru ścieków, a planowana do budowy sieć kanalizacyjna jest uzasadniona ekonomicznie i technicznie z uwagi na dostępne rozwiązania techniczne, sposób zagospodarowania terenu, wpływ na środowisko oraz uwarunkowania ekonomiczne. Różnica wysokości pomiędzy rzędną 519,2m n.p.m. (dz. nr 8/3), a 500 m n.p.m. (dz. nr 8/8) wynosi 19,2m, natomiast długość planowanej kanalizacji wynosi 110m (ul. Podgórze do „Bramy Sudeckiej”), co daje wskaźnik spadku 17,48%.

4.3. Informacje na temat długości i rodzaju sieci kanalizacyjnej oraz liczby osób korzystających z sieci kanalizacyjnej po dostosowaniu aglomeracji do warunków określonych w Dyrektywie Rady z dnia 21 maja 1991 r. dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych (91/271/EWG).

Tabela 6.

Lp.	Kanalizacja istniejąca i planowana	Długość [km]	Liczba osób korzystających z kanalizacji po dostosowaniu aglomeracji do warunków określonych w Dyrektywie 91/271/EWG				Uwagi
			mieszkańcy	RLM przemysłu	RLM Osoby czasowo przebywające na terenie aglomeracji	sumaryczna liczba osób [kol 4 + kol 5]	
1	2	3	4		5	6	7
1	Sanitarna grawitacyjna	45,82	6708	66	18	6792	
2	Sanitarna tłoczna	6,8					
3	Ogólnospławna grawitacyjna	16,2					
4	Ogólnospławna tłoczna	0,0					
Razem		68,82	6708	66	18	6792	

6. Opis gospodarki ściekowej w aglomeracji

6.1. 1. Informacje na temat oczyszczalni ścieków.

A. Nazwa oczyszczalni ścieków: Lubawka

Lokalizacja oczyszczalni ścieków (adres): ul. Komunalna , 58-420 Lubawka

Dane kontaktowe (telefon, e-mail, fax): Telefon: 757411539, Fax: 757411539 wew 35, sanikom@sanikom.com.pl

Pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie ścieków z oczyszczalni do środowiska (data, znak, oznaczenie organu, termin ważności decyzji): Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim, Numer decyzji:

WR.ZUZ.3.4210.76.2021, Data wydania: 15 lipca 2021, Termin ważności do: 15.07.2031, zmienione postanowieniem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Lwówku Śląskim z dnia 25 marca 2024 r., znak: WR.ZUZ.3.4210.76.2021.EO

Przepustowość oczyszczalni:

średnia [m^3/d]: 4875

maksymalna [m^3/d]: 5612

Projektowa wydajność oczyszczalni ścieków [RLM]: 12426

Ilość ścieków dostarczanych do oczyszczalni ścieków, zgodnie z danymi przedłożonymi w ostatnim sprawozdaniu z realizacji KPOŚK:

Ścieki dopływające siecią kanalizacyjną [m^3/d]: 2523,35

Średnie obciążenie oczyszczalni [m^3/d]: 2523,35

Ilość ścieków oczyszczonych w roku poprzednim [m^3/rok]: 921022

Obciążenie oczyszczalni RLM: 6 741

Tabela 7.

Wartości wskaźników zanieczyszczeń ścieków surowych		
Wskaźnik	Wartość (średnioroczna z pomiarów)	Uwagi
1	2	3
BZT ₅ [mgO_2/l]	160,3	-
ChZT _{Cr} [mgO_2/l]	437,3	-
Zawiesina ogólna [mg/l]	207,4	-
Fosfor ogólny [mgP/l]	3,8	-
Azot ogólny [mgN/l]	30,3	-
Wartości wskaźników lub % redukcji zanieczyszczeń ścieków oczyszczonych		
Wskaźnik	Wartość lub % redukcji zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym	Wartość (średnioroczna z pomiarów)
1	2	3
BZT ₅ [mgO_2/l]	25	3,9
ChZT _{Cr} [mgO_2/l]	125	24,9
Zawiesina ogólna [mg/l]	35	5,5
Fosfor ogólny [mgP/l]	2	1
Azot ogólny [mgN/l]	20	12

Odbiornik ścieków oczyszczonych zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym:	
Nazwa ciekłu: Rzeka Bóbr	Kilometraż miejsca odprowadzania ścieków oczyszczonych: 266+247
Współrzędne geograficzne wylotu: N 50o43'6.87'' E 15o59'40.22''	

Typ oczyszczalni ścieków	
PUB2 - oczyszczalnia biologiczna z podwyższonym usuwaniem związków azotu (N), fosforu (P) spełniająca standardy odprowadzanych ścieków dla aglomeracji < 100 000 RLM	X

Przewidywane średnie obciążenie oczyszczalni oraz przewidywana ilość ścieków oczyszczanych po podłączeniu planowanych mieszkańców do sieci kanalizacji sanitarnej

Średnie obciążenie oczyszczalni, w tym ścieki przemysłowe [m³/d]: 2529,51

Ilość ścieków planowanych do oczyszczenia [m³/rok]: 923270,12

Planowane obciążenie oczyszczalni RLM: 6758

6.1. 2. Ilość ścieków powstających na terenie aglomeracji nieobjętych systemem kanalizacji zbiorczej, gdzie zastosowano systemy indywidualne albo planuje się zastosowanie systemów indywidualnych lub innych rozwiązań zapewniających taki sam poziom ochrony środowiska jak w przypadku systemów kanalizacji zbiorczej. Ilość ścieków powstających na terenie aglomeracji i odprowadzanych do zbiorników bezodpływowych po zmianie jej granic wynosi 3,4 m³/d i są one dowożone do oczyszczalni ścieków w Chełmsku Śląskim

6.2. Informacje o ilości i składzie jakościowym ścieków przemysłowych odprowadzanych przez zakłady do systemu kanalizacji zbiorczej .

Wartości wskaźników zanieczyszczeń ścieków surowych		
Wskaźnik	Wyniki/rezultaty badań	Niepewność rozszerzona (U)
1	2	3
BZT ₅ [mgO ₂ /l]	454	±137
ChZT _{Cr} [mgO ₂ /l]	820	±205
Zawiesina ogólna [mg/l]	27,8	±7,0
Fosfor ogólny [mgP/l]	0,47	±0,10
Azot ogólny [mgN/l]	2,56	±0,64

Wartość stężenia BZT5 w ściekach przemysłowych: 454 [gO₂/m³],

Ilość ścieków doprowadzanych do oczyszczalni ścieków: 3190 [m³/rok].

RLM wynikająca z dobowego ładunku ścieków odprowadzanych przez zakłady przemysłowe - 66

6.3. Informacje o zakładach, których podłączenie do systemu kanalizacji zbiorczej jest planowane- nie występują. W aglomeracji nie przewiduje się podłączenia nowych zakładów do kanalizacji zbiorczej.

6.3.1 Ilość ścieków powstających na terenie aglomeracji [m³/d]: 2541,65

6.4. Uzasadnienie określonej dla aglomeracji równoważnej liczby mieszkańców.

Tabela 9.

Lp.	Wyszczególnienie:	RLM
1	Liczba mieszkańców korzystających z istniejącej sieci kanalizacyjnej	6692
2	Równoważna Liczba Mieszkańców wynikająca z dobowego ładunku ścieków odprowadzanych przez zakłady przemysłowe i usługowe korzystające z istniejącej sieci kanalizacyjnej	66
3	Osoby czasowo przebywające w aglomeracji korzystające z sieci kanalizacyjnej	0
4	Liczba stałych mieszkańców korzystających z indywidualnych systemów oczyszczania ścieków - zbiorniki bezodpływowe, planowanych do przyłączenia do projektowanej sieci kanalizacyjnej	3 ¹
5	RLM przemysł ze zbiorników bezodpływowych/przydomowych oczyszczalni	0
6	RLM osób czasowo przebywających w aglomeracji dostarczany do oczyszczalni ścieków taborem asenizacyjnym	0
7	Liczba mieszkańców korzystających z indywidualnych systemów oczyszczania ścieków - oczyszczalnie przydomowe	0
8	Liczba mieszkańców w obszarze aglomeracji planowanych do podłączenia do projektowanej sieci kanalizacyjnej w ramach jednego zadania korzystających z indywidualnych systemów oczyszczania taborem asenizacyjnym (zbiorniki bezodpływowe)	13 ²
9	Liczba osób czasowo przebywających, planowanych do przyłączenia do projektowanej sieci kanalizacyjnej, korzystających z indywidualnych systemów oczyszczania taborem asenizacyjnym (zbiorniki bezodpływowe)	18 ³
10	Równoważna Liczba Mieszkańców RLM Aglomeracji (suma)	6792

Zmniejszenie RLM z 7429 na 6792 związane jest ze spadkiem liczby mieszkańców w obszarze Aglomeracji Lubawka.

7. Informacje o strefach ochronnych ujęć wody, występujących na obszarze aglomeracji, obejmujących tereny ochrony bezpośredniej i tereny ochrony pośredniej zawierające oznaczenie aktu prawa miejscowego lub decyzje ustanawiające te strefy oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych terenach.

W obszarze aglomeracji występuje strefa ochrony bezpośredniej dla studni zlokalizowanej na terenie działki 374/6 obręb Miskowice, Gmina Lubawka, na podstawie decyzji nr WR.ZUZ.3.4100.83.2019.KS wydanej przez Państwowe Gospodarstwo Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Ziemi w Lwówku Śląskim.

W obszarze w/w strefy obowiązują następujące zakazy, nakazy i ograniczenia:

¹ 3 stałych mieszkańców korzystających z indywidualnych systemów oczyszczania ścieków – 1 zbiornik bezodpływowy, znajdujących się w poza obszarem istniejącej aglomeracji (2020) w rejonie ul. Podgórze gdzie planowane jest powiększenie aglomeracji o teren zabudowany dot. działki nr 8/6, budynek nr 114

² 13 stałych mieszkańców korzystających z indywidualnych systemów oczyszczania ścieków – 5 zbiorników bezodpływowych, którzy znajdują się w obszarze istniejącej aglomeracji w rejonie ul. Podgórze planowanych do skanalizowania wraz z trenerami przyłączanymi do aglomeracji

³ 18 osób czasowo przebywających, planowanych do przyłączenia do sieci kanalizacyjnej korzystających indywidualnych systemów oczyszczania taborem asenizacyjnym 3 zbiorniki bezodpływowe, znajdujących się w poza obszarem istniejącej aglomeracji (2020) w rejonie ul. Podgórze, gdzie planowane jest powiększenie aglomeracji o teren istniejącej zabudowy letniskowej (6 budynków) w rejonie działek nr 8/3, 8/4, 8/8, 8/9, 9.

1. Na terenie ochrony bezpośredniej przedmiotowego ujęcia wód podziemnych zakazana jest wszelka działalność niezwiązana z eksploatacją ujęcia wody. W związku z tym w jej obrębie należy zapewnić:

- a) wykorzystanie terenu strefy wyłącznie do celów związanych z funkcjonowaniem ujęcia wody,
- b) ograniczenie do niezbędnych potrzeb przebywanie osób niezatrudnionych przy eksploatacji urządzeń służących do poboru wody,
- c) odprowadzanie wód opadowych w sposób uniemożliwiający przedostanie się do urządzeń służących do poboru wody.

2. W związku z ustanowieniem strefy ochrony bezpośredniej zobowiązuje się Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Sanikom” Sp. z o.o. do utrzymania terenu objętego strefą, ogrodzeń i tablic informacyjnych we właściwym stanie technicznym oraz utrzymania zieleni na terenie strefy.

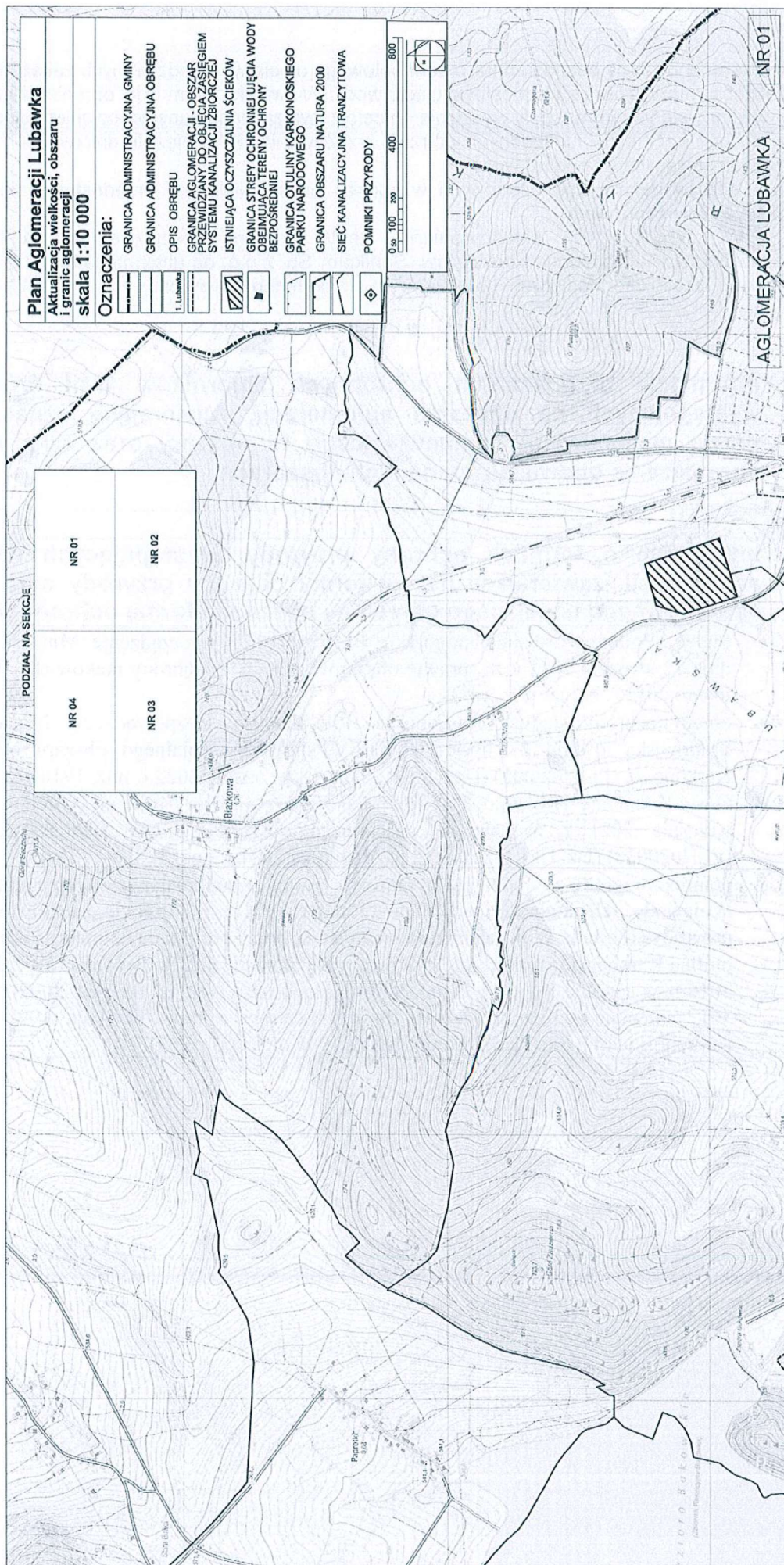
8. Informacje o obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, występujących na obszarze aglomeracji, zawierające oznaczenie aktu prawa miejscowego ustanawiającego te obszary oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych obszarach.

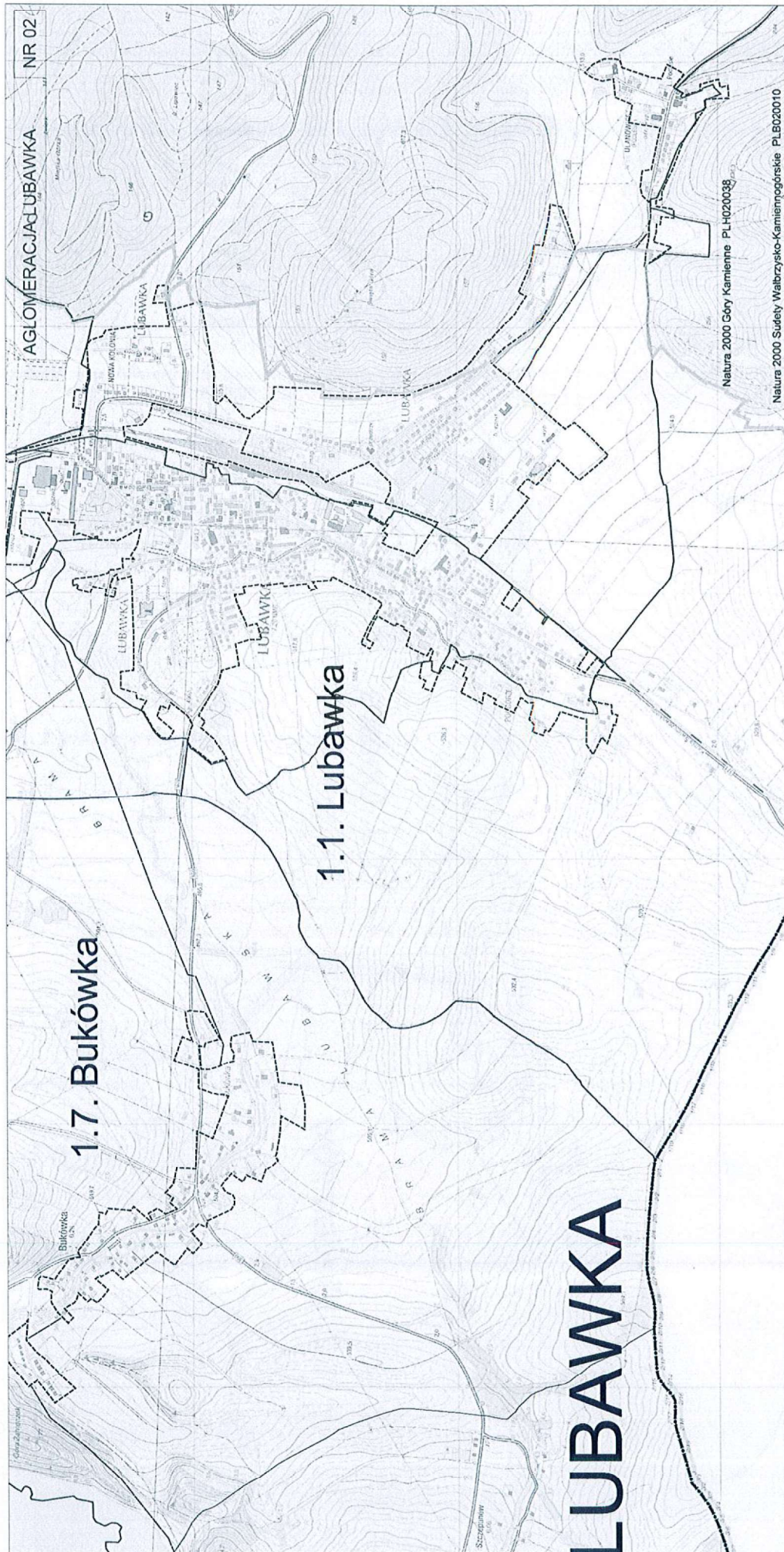
brak

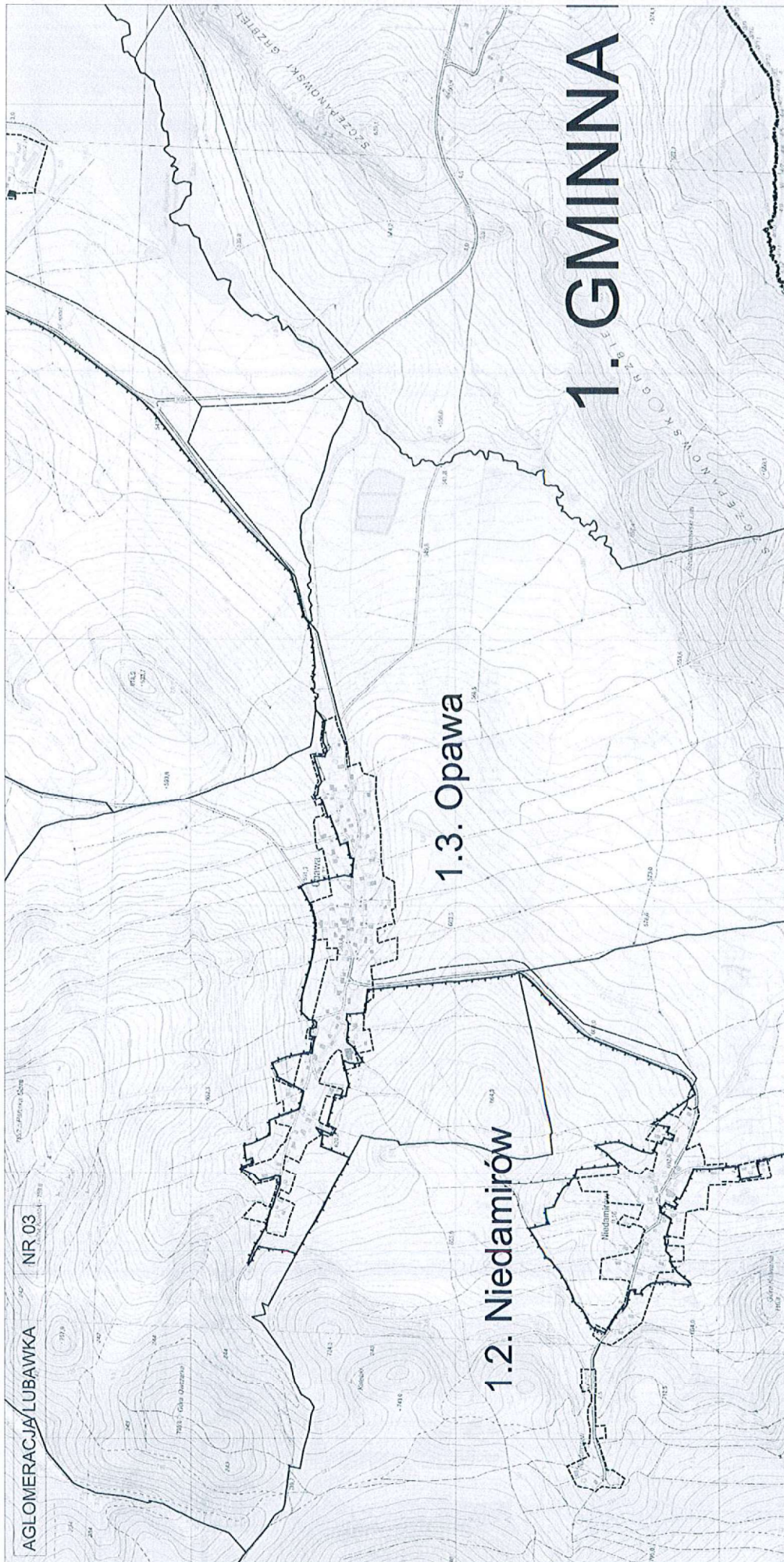
9. Informacje o formach ochrony przyrody, występujących na obszarze aglomeracji, zawierające nazwę formy ochrony przyrody oraz wskazanie aktu prawnego uznającego określony obszar za formę ochrony przyrody.

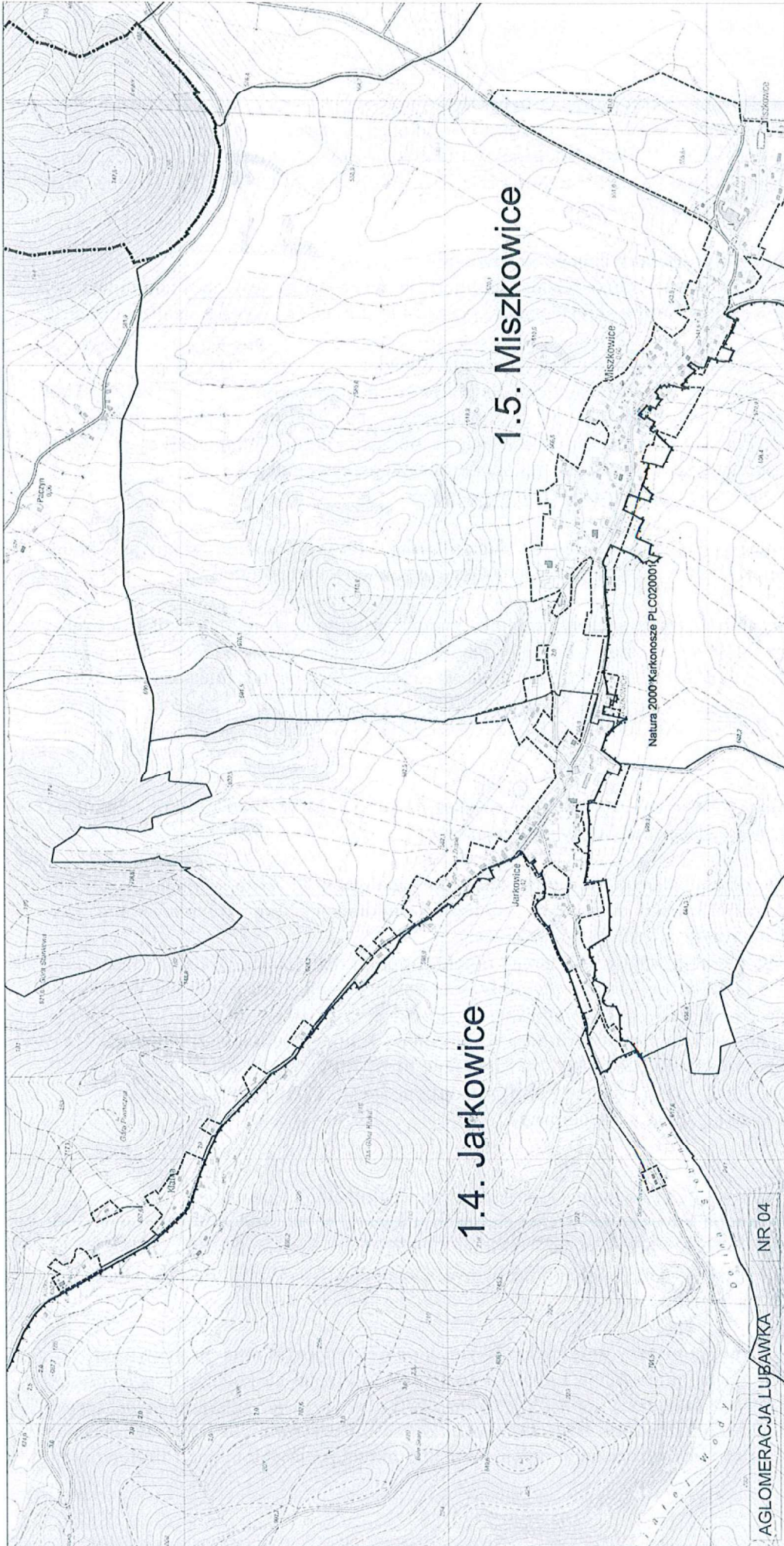
- Sudety Wałbrzysko-Kamiennogórskie PLB020010. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. RP z dnia 4 lutego 2011 r. Nr 25, poz. 133).
- obszar ochrony siedlisk Karkonosze (PLC020001), Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 27 lipca 2023 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Karkonosze (PLC020001) (Dz. U. RP z dnia 18 września 2023 r. poz. 1910).
- Góry Kamienne (PLH020038). Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 2 września 2021 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Góry Kamienne (PLH020038) (Dz. U. RP z dnia 18 października 2021 r. poz. 1883).
- pomnik przyrody - Klon jawor (Jawor) - *Acer pseudoplatanus*. Rozporządzenie nr 20/94 Wojewody Jeleniogórskiego z dnia 13 maja 1994 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody (Dz. Urz. Woj. Jeleniogórskiego Nr 21 poz. 116. Z dnia 25 maja 1994)
- otulina Karkonoskiego Parku Narodowego, Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie Karkonoskiego Parku Narodowego (Dz. U. RP poz. 2002 z dnia 2015-11-30), zmieniające Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 maja 1996 r. w sprawie Karkonoskiego Parku Narodowego (Dz.U. 1996 nr 64 poz. 306).

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr/...../2024
 Rady Miejskiej w Lubawce
 z dnia grudnia 2024 r.









Uzasadnienie

1. Cel i przewidywane skutki podjęcia uchwały.

Celem uchwały jest aktualizacja obszaru, wielkości i granic aglomeracji Lubawka wyznaczonej uchwałą nr XV/203/20 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 29 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Lubawka (Dz. Urz. Woj. Dol. poz. 180 z 13 stycznia 2021 r.). Uchwała stanowi akt prawa miejscowego.

2. Opis aktualnego stanu faktycznego i prawnego .

Zgodnie z art. 87 ustawy Prawo wodne aglomeracja wyznaczana jest oraz zmieniana w drodze uchwały, będącej aktem prawa miejscowego, przez radę gminy. W wyniku analizy obszaru, wielkości i granic aglomeracji Lubawka oraz zamierzeń inwestycyjnych w zakresie sieci kanalizacji sanitarnej występuje konieczność aktualizacji aglomeracji Lubawka.

Aglomeracja Lubawka swoim zasięgiem obejmuje teren części Gminy Lubawka w skład którego wchodzi obręby geodezyjne takie jak: Lubawka, Niedamirów, Opawa, Jarkowice, Miskowice, Bukówka. Podstawą wyznaczenia oraz zmiany obszaru i granic aglomeracji są:

- 1) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
- 2) miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

W skład aglomeracji wchodzi tereny już skanalizowane. Przy określaniu aglomeracji brano tereny już zamieszkałe oraz tereny, na których planowana jest zabudowa mieszkaniowa.

W wyniku przeprowadzonej analizy nastąpiły zmiany w granicach aglomeracji (niewielka zmiana dotyczy włączenia do aglomeracji istniejącej zabudowy w rejonie ulicy Podgórze, jak również została zweryfikowana wielkość aglomeracji wyrażona w równoważnej liczbie mieszkańców RLM. Przy aktualizacji aglomeracji wzięto pod uwagę przepisy określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Wodnej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru i granic aglomeracji.

Długość kanalizacji na terenie aglomeracji zwiększyła się o 1,44 km (z 67,39 km - 2020r na 68,83 - 2022r). Zauważalny jest spadek liczby mieszkańców.

Na terenie aglomeracji planuje się podłączenie do kanalizacji 21 osób w ramach projektu zmiany aglomeracji oraz 13 osób w ramach istniejącej aglomeracji poprzez planowaną sieć kanalizacyjną w ramach terenów z istniejącą zabudową.

Na obszarze aglomeracji znajdują się tereny objęte formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody oraz obszary mające znaczenie dla Wspólnoty Europejskiej, znajdujące się na liście, o której mowa a art. 27 ust. 1 w/w ustawy, w tym:

- obszar Specjalnej Ochrony ptaków Sudety Wałbrzysko - Kamiennogórskie PLB020010,
- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Góry Kamienne PLH020038,
- obszar Natura 2000, obszar ochrony siedlisk Karkonosze (PLC020001),
- otulina Karkonoskiego Parku Narodowego,
- pomnik przyrody.

Granice form ochrony przyrody naniesione są na mapę Aglomeracji Lubawki.

W obszarze aglomeracji występuje strefa ochrony bezpośredniej dla studni zlokalizowanej na terenie działki 374/6 obręb Miskowice, Gmina Lubawka, na podstawie decyzji nr WR.ZUZ.3.4100.83.2019.KS wydanej przez Państwowe Gospodarstwo Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Ziemi w Lwówku Śląskim.

3. Wskazanie różnic pomiędzy dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym.

Obecnie funkcjonująca aglomeracja Lubawka została wyznaczona na podstawie *uchwały nr XV/203/20 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 29 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Lubawka (Dz. Urz. Woj. Dol. poz. 180 z 13 stycznia 2021 r.)*. W obecnie obowiązującym stanie prawnym wyznaczanie aglomeracji lub aktualizacja aglomeracji następuje na

e-mail: martynska.jowita@lubawka.eu

WYSTAWA
KRAJOWA
WYSTAWA
KRAJOWA
WYSTAWA
KRAJOWA

podstawie uchwały rady gminy. W celu podjęcia przez Radę Miejską w Lubawce uchwały w sprawie aktualizacji aglomeracji, zgodnie z art. 87 ustawy Prawo wodne, projekt uchwały został uzgodniony z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie (postanowienie V.RZŚ.3.2.2024.MM z dnia 26 sierpnia 2024) oraz Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska we Wrocławiu (postanowienie WNP.600.34.2024.ASK z dnia 05 marca 2024 r.). Aktualizacja dotyczy zmiany wielkości aglomeracji wyrażonej w wielkości - równoważna liczna mieszkańców RLM. Zmiana w aglomeracji Lubawka dotyczy nieznacznego poszerzenia granic w rejonie ul. Podgórze, w zakresie włączenia do aglomeracji terenów istniejącej zabudowy.

4. Wskazanie konsekwencji finansowych dla gminy.

Podjęcie uchwały bezpośrednio nie wpłynie na budżet Gminy Miejskiej w Lubawce.

Z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
MIASTA LUBAWKA

Marcin Król

Sporządziła:
Jowita Martyńska
Wydział Mienia i Ochrony Środowiska
tel. 516 317 190