

**UCHWAŁA NR /.../24  
RADY MIEJSKIEJ W LUBAWCE**

z dnia ...sierpnia 2024 roku

**RADA MIEJSKA w LUBAWCE**  
WPLYNEŁO DNIA...19.08.2024  
L.dz...126...Zał.....  
Podpis...*[Signature]*.....

**w sprawie zmiany uchwały nr IV/42/19 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 25 kwietnia 2019 roku  
w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Lubawka**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15, art. 40 ust.1 i art. 41 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2024 poz. 609) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. 2023 poz. 725) **Rada Miejska w Lubawce uchwala, co następuje:**

**§ 1.** W uchwale nr IV/42/19 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 25 kwietnia 2019 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Lubawka (Dz.Urz. Woj.2019.3142) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 4 ust. 11 otrzymuje brzmienie:

„11. W terminie do 15 dnia miesiąca marca i października każdego roku wnioskodawcy zobowiązani są do złożenia wniosku aktualizacyjnego.”,

2) w § 4 ust. 13 otrzymuje brzmienie:

„13. Zaakceptowane przez Burmistrza Miasta Lubawka listy osób oczekujących na przydział lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Lubawka podaje się do publicznej wiadomości na okres 14 dni poprzez wywieszenie ich na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta Lubawka oraz na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Lubawka, terminach do 31 marca i 31 października każdego roku.”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Inicjatywa uchwałodawcza:  
Burmistrz Miasta Lubawka

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym  
radca prawny  
Eżbieta Gac

UZASADNIENIE

Tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej jest zadaniem własnym gminy, wykonywanym z wykorzystaniem jej mieszkaniowego zasobu lub w inny sposób- art. 4 ust 1 i 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 poz. 725 ze zm.) Zgodnie z art. 21 ust. 1 Rada Gminy uchwała zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Lubawka, obejmujące w szczególności elementy wymienione w art. 21 ust. 3 ww. ustawy. Celem niniejszej uchwały jest tworzenie warunków dla poprawy sytuacji mieszkaniowej mieszkańców poprzez wprowadzenie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Lubawka oraz doprecyzowanie zasad i trybu rozpatrywania wniosków o przydział mieszkania.

**BURMISTRZ**

*Andrzej Wojdyła*

Sprawę prowadzi:  
Joanna Górnik  
Wydział Mienia i Ochrony Środowiska  
tel. 516 318 335  
e-mail: [gornik.joanna@lubawka.eu](mailto:gornik.joanna@lubawka.eu)