

UCHWAŁA NR /.../24)
RADY MIEJSKIEJ W LUBAWCE

z dniaczerwca 2024 roku

RADA MIEJSKA W LUBAWCE
WPEŁNYŁO DNIA 24.05.2019
L.dz. 135 /Za/
Podpis

w sprawie wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2023 poz. 40 ze zm.) **Rada Miejska w Lubawce uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość:

1) budynek użytkowy o powierzchni 14m² wraz z częścią działki gruntu oznaczonego numerem geodezyjnym 162 o powierzchni 38m², położonego w obrębie Chełmsko Śląskie przy ulicy Starorynkowej z przeznaczeniem na cele rolne jako ogród przydomowy;

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Inicjatywa uchwałodawcza:
Burmistrz Miasta Lubawka

RADCA PRAWNY
Piotr Krystowski

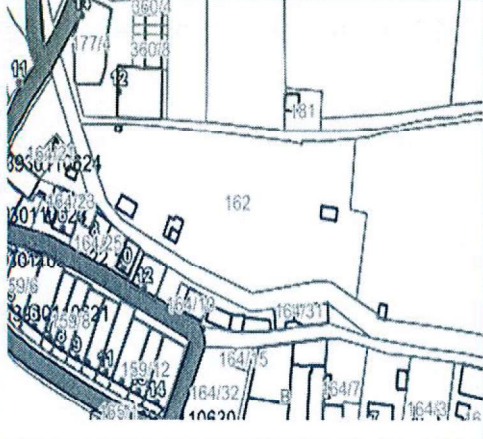
UZASADNIENIE

Dzierżawa na czas oznaczony nieruchomości gruntowych wymienionych w uchwale jest kontynuacją dotychczasowych umów dzierżawy zawartych w trybie bezprzetargowym z osobami fizycznymi.

Nowelizacja ustawy o samorządzie gminnym, która weszła w życie z dnia 22 października 2007 roku wprowadziła obowiązek, że gdy po umowie zawartej co najmniej na okres do trzech lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. Unormowanie zawarte w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym uprawnia Radę do działania w sytuacji, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do trzech lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Obecnie po wyrażeniu zgody przez Radę Miejską będą mogły zostać zawarte kolejne umowy obejmujące dzierżawę użytkowanych dotychczas nieruchomości.

Położenie nieruchomości objętych dzierżawą zostało oznaczone na fragmentach mapy ewidencyjnej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Dotychczasowy dzierżawca	Mapa położenia nieruchomości
1.	Budynek użytkowy wraz z częścią działki nr 162 obręb Chełmsko Śląskie przy ulicy Starorynkowej	Sowa Bogusław	

BURMISTRZ
Andrzej Wojdyła

Sprawę prowadzi:
Monika Kurnyta
Wydział Mienia i Ochrony Środowiska
tel. 516 318 126
e-mail: kurnyta.monika@lubawka.eu